

P R E S S R E L E A S E

平成 12 年 11 月 17 日
有 楽 土 地 株 式 会 社
有 楽 土 地 住 宅 販 売 株 式 会 社

有楽グループ、住宅リフォーム事業本格展開へ

オーベルシリーズを中心にマンション分譲事業を展開している有楽土地株式会社(東京都中央区、代表取締役社長尾崎朋泰)と子会社の有楽土地住宅販売株式会社(東京都中央区、代表取締役社長尾崎朋泰)は、このたび、来るべきストック時代の到来に備え、これまで個別対応していた有楽グループの住宅リフォーム事業を組織的に集約し、拡大展開することといたしました。

既に 4 月 1 日付けにて、仲介分野におけるリフォームニーズを活用すべく、有楽土地株式会社で行なっていたリフォーム事業の窓口を子会社である有楽土地住宅販売株式会社に移管し、本格的に取り組む準備をしておりましたが、10 月 1 日付けにて有楽土地住宅販売株式会社に専門部署(事業推進部リフォーム事業担当/6 名)をスタートさせ、首都圏 29 営業所の既存取引客を切り口に事業の基礎固めを図る方針であります。

仲介件数だけでも年間約 3 0 0 0 件あまりの受注チャンスがあり、売主側のリフォーム、買主側のリフォームともに受注率を高めることによって、来期の売上げは年間 1 0 億円を見込んでおります。リフォーム工事の受注は、全営業所にて仲介営業マンが取引顧客より提携業者と共に工事を受注する「提携業者紹介方式」と今回スタートした専門部署が直接取引顧客から工事を受注する「直営方式」とを併用しながら、拡大を図る所存です。

今後は、有楽土地株式会社の首都圏分譲マンションを対象にしたリフォーム工事受注など、有楽グループ内のすべての情報資源を有効活用することで更なる事業展開を図ってまいります。

以 上

【本件に関するお問合せ先】

有楽土地住宅販売株式会社 営業企画部 富樫

TEL 03 - 3297 - 9412

有楽土地株式会社 総合企画室 石井

TEL 03 - 3567 - 9416